



Vitória Consultoria de Imóveis

Empreendimentos e Administração S/C Ltda.

www.imobiliariavitoria.com.br / imobiliaria@imobiliariavitoria.com.br

FICHA CADASTRAL (Pessoa Física)

IMÓVEL LOCADO:		
Valor do Aluguel:	Valor do IPTU:	Valor do Condomínio:

DADOS PESSOAIS

FIADOR () LOCATÁRIO ()

Nome:			
End.:	Nº.		
Bairro:	Cep:	Cidade:	UF:
RG:	CPF/MF:	Nacionalidade:	
Nasc.: / /	Estado Civil:	E-mail:	
Tel. Res.	Tel. Com.	Cel.	
Profissão:			
Cônjuge:			
RG:	CPF/MF:	Nasc:	
Profissão:	Nacionalidade:	Tel. Com.	Cel.

FILIAÇÃO

Pai:		
Mãe:		
End.	Nº.	
Bairro:	Cidade:	UF:
Tel. Res.	Tel. Com.	
Celular:	E-mail:	

DADOS PROFISSIONAIS

Nome da Empresa:			
End.	Nº.		
Bairro:	Cep:	Cidade:	UF:
Cargo:	Data Admissão:	Se própria CNPJ Nº.	
Renda Mensal Comprovada:	Renda Mensal Cônjuge:		
Outras rendas:	Total Renda Mensal:		
Tel.:	E-mail:		

DADOS SÓCIO – ECONOMICO

Já pagou aluguel em outra imobiliária? () Sim () Não	Se sim, informar nome e telefone
Qual o nº de pessoas que vai residir no Imóvel?	Qual o uso: () Comercial () Residencial () Outros Qual atividade:

VEÍCULO

Marca	Modelo	Ano	Valor	Placa	Quitado S/N =	Valor Pres	Valor Rest
-------	--------	-----	-------	-------	------------------	------------	------------

REFERENCIAS PESSOAIS

Nome:			
End.	Nº.		
Bairro:	Cidade:	UF:	CEP:
Tel. Res.	Tel. Com.	Celular;	
E-mail:			

Nome:			
End.	Nº.		
Bairro:	Cidade:	UF:	CEP:
Tel. Res.	Tel. Com.	Celular;	
E-mail:			

TIPO DE GARANTIA

<input type="checkbox"/> Caução	<input type="checkbox"/> Seguro Fiança	<input type="checkbox"/> Outros
---------------------------------	--	---------------------------------

IMÓVEL DA FIANÇA

Tipo Imóvel:			
Endereço Completo:			
Valor Estimado:	Quitado S/N:	Nº. Matrícula	Cartório:
Bairro:	Cidade:	UF:	CEP:

Tipo Imóvel:			
Endereço Completo:			
Valor Estimado:	Quitado S/N:	Nº. Matrícula	Cartório:
Bairro:	Cidade:	UF:	CEP:

Pelo presente declaro que as informações acima, são a expressão da verdade, e pelas quais responsabilizo-me Civil e Criminalmente estando sujeito (a) às penalidades do art. 299 do Código Penal Brasileiro.

São Bernardo do Campo, _____ de _____ de 20__.

Assinatura: _____

PESQUISA PARA LOCAÇÃO / CONSULTAR

SPC:
Serasa:
Tribunal de Justiça:
Telefones:
Emprego:
Contador:
Imobiliária:
Ref. Pessoal:
Ref. Bancária:
Parentesco: Fiador / Inquilino
Fiador:

Data da Pesquisa	Pesquisador	Assinatura
Data da Aprovação	Assinatura	