

CHECK LIST PARA AQUISIÇÃO DE IMÓVEL

Ficha Cadastral

Proposta Assinada

**COMPRADOR/CONJUGE- PESSOA FISICA**

RG

CPF

PIS (NUMERO)

Comprovante de estado civil

Comprovante de Renda (Formal 3 últimos holerites, informal 6 últimos extratos bancários)

Imposto de Renda Completo (via original e retificada, se houver – trazer todas)

Recibo de Entrega de Declaração do IRPF

Comprovante de Residência

Se utilizar FGTS: Copia CTPS

TELEFONE FIX (dos compradores)

TELEFONE CELULAR (dos compradores)

e-mail ( dos compradores).

**VENDEDOR/CONJUGE- PESSOA FISICA**

RG

CPF

Comprovante do estado civil

Comprovante de Residência

**VENDEDOR – PESSOA JURÍDICA**

CNPJ

Contrato Social/Junta Contratual

Certidão Simplificada/Junta Comercial

RG e CPF do(s) representante(s) Legal (ais) da Empresa

Certidão Casamento dos representantes (se casado(a))

Comprovante de residência dos representantes

Procuração e documentos do procurador, se for o caso

CRF

Certidões da empresa

**IMÓVEL**

Matricula Atualizada

IPTU (individualizado; se não, enviar o da área maior)

Para imóveis novos enviar ART, Síntese Memorial Descritivo.